

Số: 1490/TB-THADS

Hoài Nhơn, ngày 08 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 202/2024/QĐST-DS ngày 05 tháng 06 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 1319/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 07 năm 2024 và 1264/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 07 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 347/2023/QĐST-DS ngày 07 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 214/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2023 và 286/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 293/2024/QĐST-DS ngày 02 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 89/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024 và 26/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 371/2024/QĐST-DS ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 373/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 và số 583/QĐ-CCTHADS ngày 22/01/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Các bên đương sự đã thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản là Công ty đấu giá Hợp Danh Đông Dương, địa chỉ: Số 14 A đường Phan Đăng Lưu, phường Trần Phú, Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định để bán đấu giá các tài sản đã kê biên như sau:

-Quyền sử dụng đất và các tài sản khác gắn liền trên đất tại thửa đất số 358B, tờ bản đồ số 02, phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 00147QSDĐ/A5 ngày 23/4/2001 của UBND huyện Hoài Nhơn (Nay là thị xã Hoài Nhơn), mang tên ông Nguyễn Văn Tài.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là 3.600.000.000 đồng (Ba tỷ sáu trăm triệu đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho:

Công ty đấu giá Hợp danh Đông Dương,

Địa chỉ: Số 14 A đường Phan Đăng Lưu, phường Trần Phú, Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

-Nộp hồ sơ năng lực theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản được sửa đổi, bổ sung theo khoản 36, các điểm a, b, e, i khoản 45, điểm h khoản 46 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản (*Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, Quyết định quy định mức giá tính phí của Công ty...*); Thông báo mức thu phí của giá khởi điểm tài sản bán đấu giá và các tài liệu khác có liên quan.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ: kể từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút, ngày 12/5/2025, tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Địa chỉ: Khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Điện thoại: 02563.861.165.

-Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Địa chỉ: Khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định

Người nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và Giấy căn cước công dân.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo để Công ty đấu giá Hợp danh Đông Dương biết ./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THA.DS tỉnh Bình Định;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Công ty đấu giá Hợp Danh Đông Dương;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Hoài Nhơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

